

**RAZÓN DE CUENTA.** En Ciudad Judicial, a cuatro de marzo de dos mil veinte, la suscrita licenciada TERESA TOXTLE GUERRA, doy cuenta a la C. Juez con los presentes autos, para dictar la resolución correspondiente. CONSTE.

Procedimiento: **Alimentos**  
**Aprobación de convenio**  
Expediente Número: **490/2011**  
Juez: **GRISelda MÉNDEZ IBARRA**  
Proyectista: **ISELA IBAÑEZ MENESES**

**CIUDAD JUDICIAL PUEBLA, A CUATRO DE MARZO DE DOS MIL VEINTE.**

**V I S T O S** los autos del expediente número **490/2011**, relativo al **JUICIO DE ALIMENTOS**, promovido por **XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX**, en representación de sus entonces menores hijos **XXXXXXXXX, XXXX XXXXXXXX y XXXXX XXXXXXXX**, todos de apellidos **XXXXXXXXX XXXXX**, en contra de **XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX**, señalando como domicilio para recibir notificaciones personales el que de autos se desprende, designando como abogados patrono, respectivamente a los Licenciados **XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX y XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX**.

#### **C O N S I D E R A N D O**

1.- Este Tribunal es competente para conocer de la **MODIFICACIÓN AL CONVENIO PRIMIGENIO** celebrado en autos, en términos de lo dispuesto por los artículos 2, 98, 99 fracción I, 100, 106, 107 y 108 fracción XIV de la Ley Adjetiva Aplicable y los artículos 1 fracción III y 48 fracción II de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Puebla

2.- Debe aprobarse la modificación al convenio primigenio, celebrada y ratificada por las partes el trece de febrero de dos mil veinte, de conformidad con los artículos 446, 447 y 448 del Código Civil para el Estado de Puebla.

3.- En efecto, el veinticuatro de abril de dos mil catorce, las partes **XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX y XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX**, celebraron convenio para dirimir el juicio de origen, estableciendo específicamente en las cláusulas décima primera, décima segunda y décima quinta, lo relativo al domicilio de la acreedora, así como al domicilio del deudor alimentario y a la garantía alimentaria que debía otorgar **XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX**, consistente en el departamento **XXXXXXXX XXXXXXX XXX, XXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXX XXXX XX XX XXXXXXXX XXXXXXX, XX XX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXX** de esta ciudad, para asegurar el pago de los alimentos a los que se obligó proporcionar; convenio que fuera

elevado a la categoría de cosa juzgada, el veintitrés de junio de dos mil catorce; girándose entonces, el oficio correspondiente para efecto de inscribir la garantía respectiva.

4.- Entonces, por diligencia de trece de febrero del año en curso, las partes ratificaron ante esta autoridad, la modificación al convenio referido, para sustituir el domicilio en el que residirán las partes, así como la garantía alimentaria aludida en líneas que anteceden, para quedar en su lugar como domicilio de la acreedora el ubicado en **XXXXXXXX, XXXXXX XXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXX**; mientras que el domicilio del deudor será el ubicado en **XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX, XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXX** y en cuanto a la garantía alimentaria será sustituida por el **XXXX XXXXXX XXXXX, XXX XXXXXXXXXXXXXXX** denominado **XXXXXXXXXXXX**, ubicado en la población de **XXX XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX** de **XXX XXXXXX XXXXXXX, XXXXXX**, con número de cuenta predial **XXXXXXXX**.

5.- Asimismo, la modificación al convenio exhibida, variada y ratificada por las partes que obra a fojas cuatrocientos noventa a cuatrocientos noventa y uno, **DEBE APROBARSE DE PLANO**, pues tal como se advierte de su contenido no es contraria a ninguna disposición de orden legal, advirtiéndose además que no contraviene el orden público, el interés social, ni intereses de terceros.

6.- En tal virtud, en términos de lo dispuesto por los artículos 223 y 224 del Código Adjetivo, **se eleva a la categoría de cosa juzgada**, volviéndose obligatoria para las partes y por ende su cumplimiento debe sujetarse a lo establecido en él, quedando prohibida su modificación de motu proprio de alguna de las partes, para lo cual, en su caso deberán acudir ante la autoridad jurisdiccional para realizar las modificaciones que estimen pertinentes o proceder a su ejecución en caso de incumplimiento.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, es de resolverse y se:

## **R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Esta autoridad es competente para conocer de la modificación al convenio primigenio, propuesta por **XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX y XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX**.

**SEGUNDO:** Toda vez que existe legitimación entre las partes y lo pactado no es contrario a derecho **SE DECLARA APROBADA DE PLANO LA MODIFICACIÓN AL CONVENIO** efectuada, variada y ratificada por las partes; en consecuencia, **se eleva la modificación al convenio primigenio a la categoría de cosa juzgada** debiendo las partes a estar y pasar por ella como si se tratara de sentencia ejecutoriada.

**TERCERO:** Se ordena girar oficio al Director del Instituto

Registral y Catastral del Puebla, a fin de que proceda dejar sin efecto la anotación marginal que afecta al inmueble propiedad de **XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX**, denominado **XXXXXXXX XXXXXXX XXX**, **XXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXX XXXXXXX XXXX XX XX XXXXXXX XXXXXXX**, **XX XX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXX de esta ciudad** y que fuera otorgada como garantía alimentaria a favor de **XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX**, en representación de sus entonces menores hijos **XXXXXXXX**, **XXXX XXXXXXX** y **XXXXX XXXXXXX**, **todos de apellidos XXXXXXXX XXXXX**.

Asimismo, hágasele saber al Director del Instituto Registral y Catastral del Puebla, que debe realizar la anotación marginal sobre el bien inmueble propiedad de **XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX**, identificado como **XXXX XXXXXXX XXXXX**, **XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX** denominado **XXXXXXXXXXXX**, ubicado en la población de **XXX XXXXXXXXXXXXXXX**, **XXXXXXXXXXXX** de **XXX XXXXXXX XXXXXXX**, **XXXXXX**, con número de cuenta predial **XXXXXXXX**, y que fuera adquirido el **XXXXXX** de **XXXXX** de **XXX XXX XXXX**, mediante instrumento notarial **XXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX X XXXX (XXXXX)**, volumen **XXXXXXXX XXXXXXX** y **XXX (XXX)**, de la Notaria Pública **XXXXXXXXXX** de Puebla; instrumento que fuera registrado bajo la partida **XXX**, foja **XX** frente, libro **X**, tomo **XXX**, del **XXXX** de **XXXXXXXXXXXX** de **XXX XXX XXXX**, en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Cholula Puebla.

**CUARTO:** Se ordena la devolución de los documentos exhibidos en este procedimiento, los cuales serán entregados a quien los presentó o a sus abogados patronos; ordenándose archivar el presente asunto como concluido.

**NOTIFÍQUESE EN TÉRMINOS DE LEY.**

Lo resolvió y firma la Abogada **GRISelda MÉNDEZ IBARRA**, Juez Cuarto de lo Familiar de los de ésta Capital, ante la Secretaria Licenciada **TERESA TOXTLE GUERRA**, que autoriza. DOY FE.

/L.IIM/L.adry