



**PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA  
COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL CONSEJO DE LA  
JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA  
FALLO DEL CONCURSO POR INVITACIÓN No. C-ADQ-018-2020  
REFERENTE A LA CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO, INSTALACIÓN,  
CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR PARA LOS DIFERENTES INMUEBLES DEL PODER JUDICIAL DEL  
ESTADO DE PUEBLA**

EN LA HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 26 DE OCTUBRE DE 2020, UNA VEZ REUNIDOS LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA PRESIDENCIA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA, UBICADA EN EL TERCER PISO DEL EDIFICIO QUE OCUPA EL CENTRO DE JUSTICIA PENAL DE PUEBLA CON DOMICILIO EN LA PROLONGACIÓN DE LA 11 SUR NÚMERO 11921, COLONIA EX HACIENDA CASTILLOTLA, C.P. 72498; EL C. ISRAEL CUAPIO CORTÉS, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO EJECUTIVO SUPLENTE; C. JOSÉ ISRAEL HERNÁNDEZ VELÁZQUEZ, SECRETARIO TÉCNICO; C. FROYLÁN PEDRAZA BOUCHÁN, VOCAL; C. SERGIO JUÁREZ RAMÍREZ, VOCAL; ASÍ COMO EL C. HUGO LÓPEZ SILVA, TITULAR DE LA CONTRALORÍA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA; Y POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES COMO UNIDAD SOLICITANTE, SE ENCUENTRA PRESENTE EL C. JOSÉ ANDRÉS BARRIOS ORDOÑEZ; CON LA FINALIDAD DE EMITIR EL FALLO DEL CONCURSO POR INVITACIÓN No. C-ADQ-018-2020, ESTO CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 4, 15 FRACCIÓN II, 47 FRACCIÓN IV, 53, 60, 63 FRACCIÓN I, 99 FRACCIONES II, VI Y VII, 103, 126, 127 Y 128 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO ESTATAL Y MUNICIPAL; ARTÍCULOS 88, 92, 101 FRACCIÓN I, 104 FRACCIÓN I, 105 Y 106 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA; ARTICULO 52 NUMERAL 1 APARTADO H DEL ANEXO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE PUEBLA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; NUMERALES I.1, II.1, II.1.1, II.1.2, II.3, II.4, II.4.13, II.4.17, III.2, III.2.1, III.3, III.4, III.5, IV.1, IV.1.3, IV.1.4, IV.1.6 Y IV.1.9 DEL MANUAL DE INTEGRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA; Y PUNTO 10 DE LAS BASES RESPECTIVAS.

**FALLO**

TOMANDO EN CUENTA LAS CONSIDERACIONES LEGALES ANTES DESCRITAS Y UNA VEZ FORMULADO EL DICTAMEN QUE SIRVE COMO BASE PARA EL PRESENTE FALLO, MISMO QUE CONTIENE UN CUADRO COMPARATIVO DE TODAS LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS, SE DETERMINA REALIZAR LA PRESENTE ADJUDICACIÓN AL LICITANTE QUE CUMPLE CON TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS, SIENDO:

**PRIMERO.** RESPECTO DEL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICA RECIBIDAS Y DADO QUE, SE CUENTA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES PARA LLEVAR A CABO LA ADJUDICACIÓN MOTIVO DE ESTE CONCURSO POR INVITACIÓN, LA CONVOCANTE ADJUDICA EL CONTRATO AL LICITANTE **INMOBILIARIA CASTITAS S.A. DE C.V.**, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

NOMBRE DEL LICITANTE: INMOBILIARIA CASTITAS S.A. DE C.V.							
PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL SERVICIO	PRESUPUESTO		TOTAL	
				MONTO MÍNIMO IVA INCLUIDO	MONTO MÁXIMO IVA INCLUIDO	IMPORTE MÍNIMO ANTES DE IVA	IMPORTE MÁXIMO ANTES DE IVA
1	1	SERVICIO	Mantenimiento y reparación de impermeabilizante deteriorado o en mal estado en área de azotea. ↳ suministro e instalación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea que deberá cumplir con la garantía mínima de 10 años, elaborado con asfalto modificado app, de 3.5 mm de espesor, compuesto por un mínimo de 25 % de polímero en asfalto modificado, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, azul, blanco o verde, flexibilidad a baja temperatura, sobre superficie ya preparada, incluye andamios, limpiezas del área de trabajo. ↳ Mantenimiento y reparación de puertas de madera, incluye cambio de algunas piezas dañadas, nivelación, plomeo, cambio de herrajes, barniz marino al tono existente por ambos lados, incluye todo lo requerido para su	\$999,999.60	\$2,499,999.00	\$857,757.76	\$2,148,041.38



		<p>correcta ejecución</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o suministro e instalación de barniz transparente tipo damar sobre superficie de madera 2 manos incl. material, herramienta y mano de obra</li> <li>o Mantenimiento y reparación de puerta de madera incluye fijos, chambrana, chapa, bisagras, acarreo de la puerta y el material no utilizable a tiro autorizado dentro del área de trabajo</li> <li>o Mantenimiento de luminarias de diferentes medidas, incluye transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo, el material no es recuperable.</li> <li>o Mantenimiento de luminarias fluorescentes incluye: desconexión, desmontaje, transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo</li> <li>o suministro e instalación de luminaria led de sobreponer abatible 2x18 w luz blanca mod mei ii capcee: incluye gabinete fabricado en lamina de acero cal 22, acabado en pintura poliéster en polvo de aplicación electrostática color blanco brillante, con difusor de acrílico prismático, dos tubos led 18 w(rango de tensión 127-277 v, frecuencia de operación 60 hz, potencia 2x18 w, 6500° k, lúmenes: 2880. incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria fluorescente de sobreponer abatible 2x32 w luz blanca mod mei ii capcee: incluye gabinete prefabricado en lamina de acero cal 22, acabado en pintura poliéster en polvo de aplicación electrostática color blanco brillante, con difusor de acrílico prismático, dos tubos fluorescente t5 32 w, balastro electrónico interno (rango de tensión 127-277 v, frecuencia de operación 60 hz, potencia 32 w, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria fluorescente para sobreponer de 2 x 74 watts, incluye gabinete con recubrimiento especial interior de prefabricado 80 % marco biselado abatible de lámina calibre 26 con pintura orneada terminado en brillo, balastro y acrílico difusor.</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria incandescente arbotante (socket porcelana incl.foco).</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de spot de 75watts, incluye: bote, soket, arillo y reflector 75watts</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria de led magg catalogo I-2465-6 o similar en calidad</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de canaleta eléctrica color blanco de 2". incluye: fijación con tornillos y taquetes, andamios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de tubo conduit pvc pesado 19 mm. de diámetro incluye: conexiones, trazo, ranuras, excavación y relleno.</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de caja cuadrada galvanizada de 19 mm</li> <li>o Mantenimiento de salida eléctrica de centro y/o contacto incl. únicamente cableado y herrajes</li> <li>o Mantenimiento de salida por piso c/ducto fo.galv. pared delgada para señal de computadora sin cablear inc. caja registro de 12x12x3.8cm</li> <li>o Mantenimiento suministro e instalación de cable de cobre desnudo calibre # 12</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de cable de cobre c/aislam. thw calibre #12 incluye cinta aislante.</li> <li>o centro de carga no. cat. qod2(f o s), 2p-50a, 2f-3h, 120/240v, gabinete nema 1, mca. squared. incluye: suministro, transporte de material, montaje, conexión, pruebas, herramienta y mano de obra.</li> <li>o Mantenimiento, suministro e instalación de interruptores termomagneticos tipo qo de 2 polos y de capacidades desde 20 hasta 50 amp, para colocarse en el interior de los tableros de alumbrado. incluye suministro.</li> </ul>				
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--



		<p>transporte de material, montaje, conexión, fijación y elementos de fijación y pruebas</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de tablero de control para 2 circuitos qo2 monofásicos.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de interruptor termomagnético de 2 polos 15 a 50amp. tipo qo, incluye conexión y prueba.</li> <li>▷ salida alumbrado o contacto con caja lamina y tubo fo. pared delgada incl. contra y monitor y todo lo necesario para el buen funcionamiento.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación contacto monofásico polarizado 127 v 15a con 2 entradas planas y redonda placa marfil polar dúplex</li> <li>▷ Mantenimiento y revisión de salidas eléctricas y/o contactos en cajas de p.v.c. incl. sustitución de tapas, apagadores, cableado, desmantelamiento de luminarias.</li> <li>▷ Mantenimiento y realización de modificaciones, correcciones, adaptaciones para salida dúplex incluye, retiros, desmontajes, canalizaciones y mano de obra</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de acrílicos para lámparas fluorescentes de 1.25x0.30m.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de slim-line fluorescente de 2.40 mts</li> <li>▷ desmontaje de foco tipo t5 fluorescent, incluye transporte de material de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo, el material no es recuperable.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de foco tipo t5 fluorescente de 14 watts</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de placa contacto incluye mano de obra y lo necesario para el buen funcionamiento.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de contactos en piso tipo intemperie descableado de salidas de contacto en piso int. identificación de ductos</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de mini caja de piso thorsman rectangular en acero inoxidable con 2 contactos eléctricos, th-mc-pc, incluye cableado.</li> <li>▷ Mantenimiento de salidas hidráulicas y sanit., incl. sellado de fugas, tub. hidr. y sanit. de diferentes diámetros, ranurado de muros y pisos, material vidriado, resane y retiro de escombros fuera del área de trabajo</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de tubo hidráulico de polipropileno homopolimero sostático de alto peso molecular, 25 mm diam. incl. conexiones, trazo, excavación y relleno</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de juego de herrajes para sanitarios, incluye: mano de obra y materiales requeridos, nivelación, fijación, pruebas, limpieza y retiro de sobrantes fuera del área de trabajo, equipo de seguridad, instalaciones específicas, equipo, herramienta y trce</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de w.c. de tanque bajo de cerámica color blanco incluye pijas, cuello de cera y pruebas.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de asiento y tapa de asiento para wc normal primera calidad marca comercial, se incluye asiento y tapa color blanco acolchonada</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de accesorios para lavabo, incluye: llave de aleta, contra rejilla, cespel cromados y desmontaje de accesorios en mal estado.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de llave helvex tipo economizadora cromada cierre automático mod. tv-105-2</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de llave de nariz 13 a 19 mm</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de llave economizadora marca helvex p/ovalin nc. cespel cromado</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de coladera helvex no.24 (piso)</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de bomba, incluye: tubería de cobre, conexiones y todo lo necesario para su correcta ejecución</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación y retiro de tubería hidráulica de diferentes diam. incl. cancelación de la línea, excavaciones,</li> </ul>				
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--



		<p>cortes, retiro del material al tiro designado por supervisión, dentro del área de trabajo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de muebles sanitarios incluye: desconexión de tuberías y accesorios, cancelación de líneas, acarreo a tiro autorizado dentro del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de coladeras en piso, incluye acarreo dentro del área de trabajo</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de moto-bomba de 1 a 3 hp; se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión de la tubería hidráulica y cables existentes, mano de obra, herramienta, equipo, transporte de material dentro del área limpieza del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación y retiro de cespól (cualquier material); se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, transporte de material dentro del área y limpieza del área de trabajo</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de lave de lavabo, tarja o fregadero sin recuperación; se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión de la llave, mano de obra, herramienta, equipo, transporte de material, acopio y retiro del material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento y desmontaje de fluxómetro desconexión de tuberías y accesorios, , acarreo a tiro autorizado dentro del área de trabajo.</li> <li>▷ suministro e instalación de fluxómetro helvex o similar de manija 110/32 recto de manija para wc con entrada para agua de 25 mm y salida de 32 mm, cromado incl. todo lo necesario para su instalación</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de fluxómetro para mingitorio de manija helvex 110-32 incl todo lo necesario para su buen funcionamiento.</li> <li>▷ aplanado muros con mortero cemento-arena 1:3, a plomo y regla, acabado con liana de madera, incl. remates y emboquillado.</li> <li>▷ Mantenimiento de grietas en muros, incl. retirar aplanados de 20 cm. de ancho, abrir grieta en forma triangular con cincel y maceta, rellenar grieta con mortero expansivo, colocar metal desplegable fijada al muro con clavos para concreto, volver aplanar con mortero cem-arena propo. 1:5 acabado fino y pintura</li> <li>▷ Mantenimiento de grietas en muros de 30 cm. de ancho, reforzado con malla de gallinero incl. demolición de aplanado y reposición del mismo</li> <li>▷ Mantenimiento en muro (fisura) en forma de cuña con mortero cem-are 1:3 de 10cm. de ancho incl afine de la superficie.</li> <li>▷ Mantenimiento y preparación del muro a pase de resinas y perfilado de mismo, resanes, grietas, picado, a tres manos, incluye andamios, puot</li> <li>▷ Mantenimiento y retiro de aplanados en muros, incluye transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo de material no utilizable.</li> <li>▷ Mantenimiento y retiro a mano de relleno, entadrillado y chafianes de azoteas</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de chaflán de concreto de 8 cm. de espesor</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de solución anti-salitre en plafones y muros. incluye limpieza, preparación de la superficie y andamios</li> <li>▷ Mantenimiento de piso de mosaico, incluye transporte de material tiro autorizado dentro del área de trabajo del material no utilizable.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de piso de mosaico o concreto con disco abrasivo ( 10 cm. de profundidad ). incluye sustitución de piso, limpieza y transporte de material dentro del área de trabajo</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, para tránsito pesado, tono y texturas uniformes, antiderrapante, con dimensiones de 33.3 x 33.3 cm., incluye: materiales, mano de obra, trazo, nivelación,</li> </ul>				
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--



		<p>transporte de material, cortes, desperdicios, despieces acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de pintura vinilica lavable en muros, columnas, traves y plafones, trabajo realizado a dos manos sobre superficie ya preparada, incluye: raspado de pintura en mal estado en muros, columnas, traves a base de raspado con cuña y solvente, suministro de material, mano de obra, perfilados, zoclos, limpieza del área de trabajo y andamios.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de pintura esmalte alkidal en ventanearia metálica por 2 lados, trabajo terminado, sobre superficie ya preparada, incluye andamios, limpiezas del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de pintura de esmalte alkidal de tráfico intenso color amarillo tránsito de guarnición de 30 cm de desarrollo, incluye: preparación de la superficie, limpiezas del área de trabajo y t.n.c.e.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de pintura de esmalte alkidal en herrería, sobre superficie ya preparada, incluye andamios, escaleras, limpiezas del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de muro de tablaroca de 13 cm. de espesor incl. alambre #12 canaleta de carga de 1 1/2! calibre #22</li> <li>▷ Mantenimiento de muro de tablaroca hasta 10cm de espesor, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, desmantelamiento de estructura, cortes, andamios, equipo herramienta, transporte de material, acopio y retiro de material producto de la demolición a tiro autorizado dentro del área y limpieza del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de muro de tablayeso a base de canaleta y tablaroca, mano de obra material, desmontajes, transporte de material dentro y fuera del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de falso plafón a base de placas tipo eureka 8 mm. de 1.22x2.44, cortadas en placas de 61x61 cm. con suspensión don dx 15-16 galvanizada, p/ climas de extrema humedad: incluye : colgante galvanizado</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de falso plafón a base de canaleta y tablaroca, mano de obra material, desmontajes, transporte de material dentro y fuera del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de material de fijación y limpieza de policarbonato y col. de perfil tipo "h" para la unión de policarbonato aplicación de de sellador acrílico para exterior, incl. pijas con capuchón de plástico y sellado adicional con sellador acrílico para ext. instalación de ángulo en perímetro de domo, limpieza y retiro de material fuera del área de trabajo.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de película adherible decorativa (lisa y/o esmerilada) en acabado sanitado esmerilado en cancelería incl. tdo el mat necesario para su instalación</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de vidrio claro de 4 mm.</li> <li>▷ Mantenimiento y desmontaje de cristales cualquier espesor sin recuperación, a cualquier altura y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, transporte de material, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de persiana cortina de pvc mod. ribcord calibre #27 o similar en calidad incluye materiales de fijación</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural e6-c-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 625x125 mm, fijación oculta (con marco de montaje de lámina de acero galvanizado), montada en pared. incluso accesorios de montaje y</li> </ul>				
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--



		<p>elementos de fijación.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▷ Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas incluye, cortes, transporte de material, a tiro autorizado dentro del área de trabajo, material no recuperable</li> <li>▷ Mantenimiento de cancelería de aluminio (ventanas y puertas) incluye, cortes, transporte de material, a tiro autorizado del área de trabajo, material no recuperable</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería de aluminio anodizado considerando cambio de cristales rotos, lubricación de carretillas, cambio de manijas, felp, tornillos faltantes.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería de aluminio anodizada natural para exterior línea corrediza, 3" x 1 3/4" con fijo, ventana corrediza incl. mosquitero fijo solera de aluminio cristal tixtex aqua verde 6 mm. vinil para sujetar cristal taquetes tornillos, escuadras, sellador acrilastic en aluminio y concreto según plano.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de protecciones para ventana a base de perfil estructural de redondo liso de 1/2" @ 12 cm en sentido vertical y 2 soleras de 1" x 1/8" en sentido horizontal, incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de puertas de aluminio anodizado natural línea de 3 x 1 3/4"</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de puerta de aluminio anodizado natural lin.3 x 1 3/4" mixta con panelart y cristal transparente de 6 mm. incl. marco y contramarco, bisagras, tornillos med. 1.17 x 2.11 m.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería aluminio anodizado duranodick para interior, cancel fijo con ventanas línea corrediza 2 x 1 1/4" incl. cristal y transparente 6 mm vinil para sujetar cristal pasador de gancho taq. torn. escuadras</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería de aluminio anodizado nat. en ventana inc. chambranas riel cabezal zocolo cerco liso traslape mat de union carretillas aladeras felpa vinil sellador cristal claro 4 mm de esp pijas, taquetes y todo lo necesario para su terminación.</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de puerta de herrería tub. perfiles "z", "i" y "l" tambor doble lamina calibre 18 de 1.80 m x 0.80 m.</li> <li>▷ Mantenimiento de chapa, incl. acarreo de material no utilizable dentro del área de trabajo</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de chapa de perilla de cilindro dorada c/llaves</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de chapa de aluminio mod.119 brillante</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de chapa o pasador de primera calidad, en puerta de acceso de primera calidad con durabilidad de 1 año mínimo de la marca comercial excelente calidad comprobable físicamente en el lugar de su instalación ncl. todo lo necesario para su buen funcionamiento</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de pasadores en puertas y ventanas</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de ventana en cancelería de aluminio existente, incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de ventanilla de recepción, incluye: , incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro y tratamiento de herrería existente retirando capas de pintura oxidada posterior a la aplicación de primario y para recibir esmalte de acuerdo con muestra autorizada</li> <li>▷ Mantenimiento, suministro e instalación de tapa base de acero inoxidable de .10 x .10 mts para empotrar placas de internet, incluye desmontaje, transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo de material no recuperable.</li> </ul>				
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--



GARANTÍA: DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y MÍNIMO 1 AÑO A PARTIR DE LA ENTREGA DEL SERVICIO.			TOTAL	\$857,757.76	\$2,148,041.38		
PERIODO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO: SERÁ DEL PRIMER DÍA HÁBIL SIGUIENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.			SUB IVA	\$137,241.24	\$343,686.62		
IMPORTE CON LETRA: DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS, 00/100 M.N.			TOTAL	\$994,999.00	\$2,491,728.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS					
DESCRIPCION DETALLADA DEL SERVICIO	CANTIDAD		PRECIO UNITARIO	IVA 16%	TOTAL
Mantenimiento y reparación de impermeabilizante deteriorado o en mal estado en área de azotea.	1.00	M2	\$33.92	\$5.43	\$39.35
Carga y acarreo en camión a primer kilómetro de material mixto	1.00	M3	\$54.45	\$8.71	\$63.16
Acarreo en camión a kilómetro subsecuentes de material, en zona urbana.	1.00	M3/K M	\$10.50	\$1.68	\$12.18
suministro e instalación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea que deberá cumplir con la garantía mínima de 10 años, elaborado con asfalto modificado app, de 3.5 mm de espesor, compuesto por un mínimo de 25 % de polímero en asfalto modificado, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m2, acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, azul, blanco o verde, flexibilidad a baja temperatura, sobre superficie ya preparada, incluye andamios, limpiezas del área de trabajo.	1.00	M2	\$406.59	\$65.05	\$471.64
Mantenimiento y reparación de puertas de madera, incluye cambio de algunas piezas dañadas, nivelación, plomeo, cambio de herrajes, barniz marino al tono existente por ambos lados, incluye todo lo requerido para su correcta ejecución	1.00	PZA	\$2,577.18	\$412.35	\$2,989.53
Suministro e instalación de barniz transparente tipo damar sobre superficie de madera 2 manos incl. material, herramienta y mano de obra	1.00	M2	\$257.89	\$41.26	\$299.15



Mantenimiento y reparación de puerta de madera incluye fijos, chambrana, chapa, bisagras, acarreo de la puerta y el material no utilizable a tiro autorizado dentro del área de trabajo	1.00	PZA	\$220.26	\$35.24	\$255.50
Mantenimiento de luminarias de diferentes medidas, incluye transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo, el material no es recuperable.	1.00	PZA	\$65.44	\$10.47	\$75.91
Mantenimiento de luminarias fluorescentes incluye: desconexión, desmontaje, transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo	1.00	PZA	\$29.32	\$4.69	\$34.01
suministro e instalación de luminaria led de sobreponer abatible 2x18 w luz blanca mod mei ii capcee: incluye gabinete fabricado en lamina de acero cal 22, acabado en pintura poliéster en polvo de aplicación electrostática color blanco brillante, con difusor de acrílico prismático, dos tubos led 18 w(rango de tensión 127-277 v, frecuencia de operación 60 hz, potencia 2x18 w, 6500° k, lúmenes: 2880. incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	1.00	PZA	\$1,942.92	\$310.87	\$2,253.79
Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria fluorescente de sobreponer abatible 2x32 w luz blanca mod mei ii capcee: incluye gabinete prefabricado en lamina de acero cal 22, acabado en pintura poliéster en polvo de aplicación electrostática color blanco brillante, con difusor de acrílico prismático, dos tubos fluorescente t5 32 w, balastro electrónico interno (rango de tensión 127-277 v, frecuencia de operación 60 hz, potencia 32 w, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	1.00	PZA	\$1,886.92	\$301.91	\$2,188.83
Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria fluorescente para sobreponer de 2 x 74 watts, incluye gabinete con recubrimiento especial interior de prefabricado 80 % marco biselado abatible de lámina calibre 26 con pintura orneada terminado en brillo, balastro y acrílico difusor.	1.00	PZA	\$1,252.43	\$200.39	\$1,452.82
Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria incandescente arbotante (socket porcelana incl.foco).	1.00	PZA	\$185.26	\$29.64	\$214.90
Mantenimiento, suministro e instalación de spot de 75watts, incluye: bote, soket, arillo y reflector 75watts	1.00	PZA	\$70.21	\$11.23	\$81.44
Mantenimiento, suministro e instalación de luminaria de led magg catalogo l-2465-6 o similar en calidad	1.00	PZA	\$980.64	\$156.90	\$1,137.54
Mantenimiento, suministro e instalación de canaleta eléctrica color blanco de 2". incluye: fijación con tornillos y taquetes, andamios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	1.00	M	\$38.39	\$6.14	\$44.53
Mantenimiento, suministro e instalación de tubo conduit pvc pesado 19 mm. de diámetro incluye: conexiones, trazo, ranuras, excavación y relleno.	1.00	M	\$36.02	\$5.76	\$41.78
Mantenimiento, suministro e instalación de caja cuadrada galvanizada de 19 mm	1.00	PZA	\$42.77	\$6.84	\$49.61



Mantenimiento de salida eléctrica de centro y/o contacto incl. únicamente cableado y herrajes	1.00	SAL	\$465.23	\$74.44	\$539.67
Mantenimiento de salida por piso c/ducto fo.galv. pared delgada para señal de computadora sin cablear inc. caja registro de 12x12x3.8cm	1.00	SAL	\$1,137.42	\$181.99	\$1,319.41
Mantenimiento suministro e instalación de cable de cobre desnudo calibre # 12	1.00	M	\$22.05	\$3.53	\$25.58
Mantenimiento, suministro e instalación de cable de cobre c/aislam. thw calibre #12 incluye cinta aislante.	1.00	M	\$20.64	\$3.30	\$23.94
centro de carga no. cat. qod2(f o s), 2p-50a, 2f-3h, 120/240v, gabinete nema 1, mca. squared. incluye: suministro, transporte de material, montaje, conexión, pruebas, herramienta y mano de obra.	1.00	PZA	\$396.28	\$63.40	\$459.68
Mantenimiento, suministro e instalación de interruptores termomagneticos tipo qo de 2 polos y de capacidades desde 20 hasta 50 amp, para colocarse en el interior de los tableros de alumbrado. incluye suministro, transporte de material, montaje, conexión, fijación y elementos de fijación y pruebas	1.00	PZA	\$583.06	\$93.29	\$676.35
Mantenimiento, suministro e instalación de tablero de control para 2 circuitos qo2 monofásicos.	1.00	PZA	\$681.76	\$109.08	\$790.84
Mantenimiento, suministro e instalación de interruptor termomagnético de 2 polos 15 a 50amp. tipo qo, incluye conexión y prueba.	1.00	PZA	\$709.55	\$113.53	\$823.08
salida alumbrado o contacto con caja lamina y tubo fo. pared delgada incl. contra y monitor y todo lo necesario para el buen funcionamiento.	1.00	SAL	\$1,366.90	\$218.70	\$1,585.60
Mantenimiento, suministro e instalación contacto monofásico polarizado 127 v 15a con 2 entradas planas y redonda placa marfil polar dúplex	1.00	PZA	\$612.93	\$98.07	\$711.00
Mantenimiento y revisión de salidas eléctricas y/o contactos en cajas de p.v.c. incl. sustitución de tapas, apagadores, cableado, desmantelamiento de luminarias.	1.00	SAL	\$1,044.40	\$167.10	\$1,211.50
Mantenimiento y realización de modificaciones, correcciones, adaptaciones para salida dúplex incluye, retiros, desmontajes, canalizaciones y mano de obra	1.00	SAL	\$1,246.85	\$199.50	\$1,446.35
Mantenimiento, suministro e instalación de acrílicos para lámparas fluorescentes de 1.25x0.30m.	1.00	PZA	\$131.49	\$21.04	\$152.53
Mantenimiento, suministro e instalación de slim-line fluorescente de 2.40 mts	1.00	PZA	\$289.32	\$46.29	\$335.61
desmontaje de foco tipo t5 fluorescent, incluye transporte de material de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo, el material no es recuperable.	1.00	PZA	\$26.00	\$4.16	\$30.16
Mantenimiento, suministro e instalación de foco tipo t5	1.00	PZA	\$150.00	\$24.00	\$174.00



fluorescente de 14 watts					
Mantenimiento, suministro e instalación de placa contacto incluye mano de obra y lo necesario para el buen funcionamiento.	1.00	PZA	\$38.39	\$6.14	\$44.53
Mantenimiento, suministro e instalación de contactos en piso tipo intemperie descableado de salidas de contacto en piso int. identificación de ductos	1.00	PZA	\$97.50	\$15.60	\$113.10
Mantenimiento, suministro e instalación de mini caja de piso thorsman rectangular en acero inoxidable con 2 contactos eléctricos, th-mc-pc, incluye cableado.	1.00	PZA	\$1,139.50	\$182.32	\$1,321.82
Mantenimiento de salidas hidráulicas y sanit., incl. sellado de fugas, tub. hidr. y sanit. de diferentes diámetros, ranurado de muros y pisos, material vidriado, resane y retiro de escombros fuera del área de trabajo	1.00	SAL	\$1,298.82	\$207.81	\$1,506.63
Mantenimiento, suministro e instalación de tubo hidráulico de polipropileno homopolimero isostático de alto peso molecular, 25 mm diam. incl. conexiones, trazo, excavación y relleno	1.00	M	\$107.45	\$17.19	\$124.64
Mantenimiento, suministro e instalación de juego de herrajes para sanitarios, incluye: mano de obra y materiales requeridos, nivelación, fijación, pruebas, limpieza y retiro de sobrantes fuera del área de trabajo, equipo de seguridad, instalaciones específicas, equipo, herramienta y tnce	1.00	PZA	\$327.92	\$52.47	\$380.39
Mantenimiento, suministro e instalación de w.c. de tanque bajo de cerámica color blanco incluye pijas, cuello de cera y pruebas.	1.00	PZA	\$2,870.04	\$459.21	\$3,329.25
Mantenimiento, suministro e instalación de asiento y tapa de asiento para wc normal primera calidad marca comercial, se incluye asiento y tapa color blanco acolchonada	1.00	PZA	\$561.75	\$89.88	\$651.63
Mantenimiento, suministro e instalación de accesorios para lavabo, incluye: llave de aleta, contra rejilla, cespól cromados y desmontaje de accesorios en mal estado.	1.00	JGO	\$1,181.84	\$189.09	\$1,370.93
Mantenimiento, suministro e instalación de llave helvex tipo economizadora cromada cierre automático mod. tv-105-2	1.00	PZA	\$2,493.89	\$399.02	\$2,892.91
Mantenimiento, suministro e instalación de llave de nariz 13 a 19 mm	1.00	PZA	\$176.22	\$28.20	\$204.42
Mantenimiento, suministro e instalación de llave economizadora marca helvex p/ovalin inc. cespól cromado	1.00	PZA	\$2,668.26	\$426.92	\$3,095.18
Mantenimiento, suministro e instalación de coladera helvex no.24 (piso)	1.00	PZA	\$1,331.33	\$213.01	\$1,544.34
Mantenimiento, suministro e instalación de bomba, incluye: tubería de cobre, conexiones y todo lo necesario para su correcta ejecución	1.00	PZA	\$1,473.29	\$235.73	\$1,709.02



Mantenimiento, suministro e instalación y retiro de tubería hidráulica de diferentes diam. incl. cancelación de la línea, excavaciones, cortes, retiro del material al tiro designado por supervisión, dentro del área de trabajo.	1.00	M	\$14.45	\$2.31	\$16.76
Mantenimiento, suministro e instalación de muebles sanitarios incluye: desconexión de tuberías y accesorios, cancelación de líneas, acarreo a tiro autorizado dentro del área de trabajo.	1.00	PZA	\$222.74	\$35.64	\$258.38
Mantenimiento, suministro e instalación de coladeras en piso, incluye acarreo dentro del área de trabajo	1.00	PZA	\$305.26	\$48.84	\$354.10
Mantenimiento, suministro e instalación de moto-bomba de 1 a 3 hp; se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión de la tubería hidráulica y cables existentes, mano de obra, herramienta, equipo, transporte de material dentro del área limpieza del área de trabajo.	1.00	PZA	\$483.76	\$77.40	\$561.16
Mantenimiento, suministro e instalación y retiro de cespól (cualquier material); se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, transporte de material dentro del área y limpieza del área de trabajo	1.00	PZA	\$39.02	\$6.24	\$45.26
Mantenimiento, suministro e instalación de llave de lavabo, tarja o fregadero sin recuperación; se deberá de considerar para este trabajo: la desconexión de la llave, mano de obra, herramienta, equipo, transporte de material, acopio y retiro del material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo.	1.00	PZA	\$62.94	\$10.07	\$73.01
Mantenimiento y desmontaje de fluxómetro : desconexión de tuberías y accesorios, , acarreo a tiro autorizado dentro del área de trabajo.	1.00	PZA	\$178.98	\$28.64	\$207.62
suministro y instalación de fluxómetro helvex o similar de manija 110/32 recto de manija para wc con entrada para agua de 25 mm y salida de 32 mm, cromado incl. todo lo necesario para su instalación	1.00	PZA	\$5,663.99	\$906.24	\$6,570.23
Mantenimiento, suministro e instalación de fluxómetro para mingitorio de manija helvex 110-32 incl todo lo necesario para su buen funcionamiento.	1.00	PZA	\$5,663.99	\$906.24	\$6,570.23
aplanado muros con mortero cemento-arena 1:3, a plomo y regla, acabado con llana de madera, incl. remates y emboquillado.	1.00	M2	\$239.09	\$38.25	\$277.34
Mantenimiento de grietas en muros, incl. retirar aplanados de 20 cm. de ancho, abrir grieta en forma triangular con cincel y maceta, rellenar grieta con mortero expansivo, colocar metal desplegable fijada al muro con clavos para concreto, volver aplanar con mortero cem-arena propo. 1:5 acabado fino y pintura	1.00	M	\$171.71	\$27.47	\$199.18
Mantenimiento de grietas en muros de 30 cm. de ancho, reforzado con malla de gallinero incl. demolición de aplanado	1.00	M	\$126.08	\$20.17	\$146.25



y reposición del mismo					
Mantenimiento en muro (fisura) en forma de cuña con mortero cem-are 1:3 de 10cm. de ancho incl afine de la superficie.	1.00	M	\$111.89	\$17.90	\$129.79
Mantenimiento y preparación del muro a base de resinas y perfilado de mismo, resanes, grietas, picado, a tres manos, incluye andamios, puot	1.00	M2	\$47.11	\$7.54	\$54.65
Mantenimiento y retiro de aplanados en muros, incluye transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo de material no utilizable.	1.00	M2	\$35.04	\$5.61	\$40.65
Mantenimiento y retiro a mano de relleno, enladrillado y chaflanes de azoteas	1.00	M2	\$33.88	\$5.42	\$39.30
Mantenimiento, suministro e instalación de chaflán de concreto de 8 cm. de espesor	1.00	M	\$67.83	\$10.85	\$78.68
Mantenimiento, suministro e instalación de solución anti-salitre en plafones y muros. incluye limpieza, preparación de la superficie y andamios	1.00	M2	\$36.41	\$5.83	\$42.24
Mantenimiento de piso de mosaico, incluye transporte de material tiro autorizado dentro del área de trabajo del material no utilizable.	1.00	M2	\$26.08	\$4.17	\$30.25
Mantenimiento, suministro e instalación de piso de mosaico o concreto con disco abrasivo ( 10 cm. de profundidad ). incluye sustitución de piso, limpieza y transporte de material dentro del área de trabajo	1.00	M	\$240.50	\$38.48	\$278.98
Mantenimiento, suministro e instalación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, para tránsito pesado, tono y texturas uniformes, antiderrapante, con dimensiones de 33.3 x 33.3 cm., incluye: materiales, mano de obra, trazo, nivelación, transporte de material, cortes, desperdicios, despieces acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo	1.00	M2	\$435.55	\$69.69	\$505.24
Mantenimiento, suministro e instalación de pintura vinilica lavable en muros, columnas, trabes y plafones, trabajo realizado a dos manos sobre superficie ya preparada, incluye: raspado de pintura en mal estado en muros, columnas, trabes a base de raspado con cuña y solvente, suministro de material, mano de obra, perfilados, zoclos, limpieza del área de trabajo y andamios.	1.00	M2	\$97.00	\$15.52	\$112.52
Mantenimiento, suministro e instalación de pintura esmalte alquid en ventanearia metálica por 2 lados, trabajo terminado, sobre superficie ya preparada, incluye andamios, limpiezas del área de trabajo.	1.00	M2	\$93.14	\$14.90	\$108.04
Mantenimiento, suministro e instalación de pintura de esmalte alquid de tráfico intenso color amarillo transito de guarnición de 30 cm de desarrollo, incluye: preparación de la superficie, limpiezas del área de trabajo y t.n.c.e.	1.00	M	\$24.67	\$3.95	\$28.62



Mantenimiento, suministro e instalación de pintura de esmalte alquídico en herrería, sobre superficie ya preparada, incluye andamios, escaleras, limpiezas del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1.00	M2	\$92.24	\$14.76	\$107.00
Mantenimiento, suministro e instalación de muro de tablaroca de 13 cm. de espesor incl. alambre #12 canaleta de carga de 1 1/2! calibre #22	1.00	M2	\$346.02	\$55.36	\$401.38
Mantenimiento de muro de tablaroca hasta 10cm de espesor, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, desmantelamiento de estructura, cortes, andamios, equipo herramienta, transporte de material, acopio y retiro de material producto de la demolición a tiro autorizado dentro del área y limpieza del área de trabajo.	1.00	M2	\$28.64	\$4.58	\$33.22
Mantenimiento, suministro e instalación de muro de tablayeso a base de canaleta y tablaroca, mano de obra material, desmontajes, transporte de material dentro y fuera del área de trabajo.	1.00	M2	\$35.04	\$5.61	\$40.65
Mantenimiento, suministro e instalación de falso plafón a base de placas tipo eureka 8 mm. de 1.22x2.44, cortadas en placas de 61x61 cm. con suspensión don dx 15-16 galvanizada, p/climas de extrema humedad: incluye : colgante galvanizado	1.00	M2	\$455.77	\$72.92	\$528.69
Mantenimiento, suministro e instalación de falso plafón a base de canaleta y tablaroca, mano de obra material, desmontajes, transporte de material dentro y fuera del área de trabajo.	1.00	M2	\$315.52	\$50.48	\$366.00
Mantenimiento, suministro e instalación de material de fijación y limpieza de policarbonato y col. de perfil tipo "h" para la unión de policarbonato aplicación de de sellador acrílico para exterior, incl. pijas con capuchón de plástico y sellado adicional con sellador acrílico para ext. instalación de ángulo en perímetro de domo, limpieza y retiro de material fuera del área de trabajo.	1.00	M2	\$274.46	\$43.91	\$318.37
Mantenimiento, suministro e instalación de película adherible decorativa (lisa y/o esmerilada) en acabado sanitado esmerilado en cancelería incl. tdo el mat necesario para su instalación	1.00	M2	\$239.93	\$38.39	\$278.32
Mantenimiento, suministro e instalación de vidrio claro de 4 mm.	1.00	M2	\$614.80	\$98.37	\$713.17
Mantenimiento y desmontaje de cristales cualquier espesor sin recuperación, a cualquier altura y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, transporte de material, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo	1.00	M2	\$40.17	\$6.43	\$46.60
Mantenimiento, suministro e instalación de persiana cortina de pvc mod. ribcord calibre #27 o similar en calidad incluye materiales de fijación	1.00	M2	\$557.14	\$89.14	\$646.28



Mantenimiento, suministro e instalación de rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural e6-c-0, con lamás horizontales regulables individualmente, de 625x125 mm, fijación oculta (con marco de montaje de lámina de acero galvanizado), montada en pared. incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	1.00	M2	\$1,282.20	\$205.15	\$1,487.35
Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas incluye, cortes, trasporte de material, a tiro autorizado dentro del área de trabajo, material no recuperable	1.00	M2	\$62.57	\$10.01	\$72.58
Mantenimiento de cancelería de aluminio (ventanas y puertas) incluye, cortes, trasporte de material, a tiro autorizado del area de trabajo, material no recuperable	1.00	M2	\$17.71	\$2.83	\$20.54
Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería de aluminio anodizado considerando cambio de cristales rotos, lubricación de carretillas, cambio de manijas, felp, tornillos faltantes.	1.00	M2	\$658.64	\$105.38	\$764.02
Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería de aluminio anodizada natural para exterior línea corrediza, 3" x 1 3/4" con fijo, ventana corrediza incl. mosquitero fijo solera de aluminio cristal tixtex aqua verde 6 mm. vinil para sujetar cristal taquetes tornillos, escuadras, sellador acrilastic en aluminio y concreto según plano.	1.00	M2	\$2,376.12	\$380.18	\$2,756.30
Mantenimiento, suministro e instalación de protecciones para ventana a base de perfil estructural de redondo liso de 1/2" @ 12 cm en sentido vertical y 2 soleras de 1" x 1/8" en sentido horizontal, incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	1.00	M2	\$925.82	\$148.13	\$1,073.95
Mantenimiento, suministro e instalación de puertas de aluminio anodizado natural línea de 3 x 1 3/4"	1.00	M2	\$2,078.43	\$332.55	\$2,410.98
Mantenimiento, suministro e instalación de puerta de aluminio anodizado natural lin.3 x 1 3/4" mixta con panelart y cristal transparente de 6 mm. incl. marco y contramarco, bisagras, tornillos med. 1.17 x 2.11 m.	1.00	PZA	\$3,529.61	\$564.74	\$4,094.35
Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería aluminio anodizado duranodick para interior, cancel fijo con ventanas línea corrediza 2 x 1 1/4" incl. cristal y transparente 6 mm vinil para sujetar cristal pasador de gancho taq. torn. escuadras	1.00	M2	\$2,587.82	\$414.05	\$3,001.87
Mantenimiento, suministro e instalación de cancelería de aluminio anonizado nat. en ventana inc. chambranas riel cabezal zoclo cerco liso traslape mat de union carretillas jaladeras felpa vinil sellador cristal claro 4 mm de esp pijas, taquetes y todo lo necesario para su terminación.	1.00	M2	\$2,414.79	\$386.37	\$2,801.16
Mantenimiento, suministro e instalación de puerta de herrería tub. perfiles "z", "t" y "l" tambor doble lamina calibre 18 de 1.80 m x 0.80 m.	1.00	PZA	\$2,666.69	\$426.67	\$3,093.36
Mantenimiento de chapa, incl. acarreo de material no utilizable	1.00	PZA	\$25.00	\$4.00	\$29.00



dentro del área de trabajo					
Mantenimiento, suministro e instalación de chapa de perilla de cilindro dorada c/llaves	1.00	PZA	\$327.92	\$52.47	\$380.39
Mantenimiento, suministro e instalación de chapa de aluminio mod.119 brillante	1.00	PZA	\$416.40	\$66.62	\$483.02
Mantenimiento, suministro e instalación de chapa o pasador de primera calidad, en puerta de acceso de primera calidad con durabilidad de 1 año mínimo de la marca comercial excelente calidad comprobable físicamente en el lugar de su instalación ncl. todo lo necesario para su buen funcionamiento	1.00	PZA	\$819.08	\$131.05	\$950.13
Mantenimiento, suministro e instalación de pasadores en puertas y ventanas	1.00	PZA	\$189.63	\$30.34	\$219.97
Mantenimiento, suministro e instalación de ventana en cancelería de aluminio existente, incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	1.00	M2	\$1,748.00	\$279.68	\$2,027.68
Mantenimiento, suministro e instalación de ventanilla de recepción, incluye: , incluye: materiales, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	1.00	PZA	\$40,000.00	\$6,400.00	\$46,400.00
Mantenimiento, suministro y tratamiento de herrería existente retirando capas de pintura oxidada posterior a la aplicación de primario y para recibir esmalte de acuerdo con muestra autorizada	1.00	M2	\$175.85	\$28.14	\$203.99
Mantenimiento, suministro e instalación de tapa base de acero inoxidable de .10 x .10 mts para empotrar placas de internet, incluye desmontaje, transporte de material a tiro autorizado dentro del área de trabajo de material no recuperable.	1.00	PZA	\$195.50	\$31.28	\$226.78

**SEGUNDO.** EN CUANTO AL PAGO, SE REALIZARÁ DE FORMA MENSUAL CONTRA ENTREGA TOTAL DE TRABAJOS TERMINADOS DENTRO DE LOS 20 DIAS NATURALES, PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA SELLADA Y FIRMADA A ENTERA SATISFACCIÓN, MISMAS QUE DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS FISCALES-----

**TERCERO.** LA FACTURACIÓN DEBERÁ SER EXPEDIDA CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- **NOMBRE: PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA**
- **R.F.C.: PJE740702BHA**
- **DIRECCIÓN: 5 ORIENTE NO. 9, COLONIA CENTRO, PUEBLA, PUEBLA. C.P.72000**

**CUARTO.** EL CONTRATO QUE DEBA FORMALIZARSE COMO RESULTADO DE ESTA ADJUDICACIÓN, TIENE QUE SUSCRIBIRSE DENTRO DEL TÉRMINO DE **CINCO DÍAS HÁBILES**, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE A LA FECHA EN QUE SE NOTIFICA EL PRESENTE FALLO DE ADJUDICACIÓN.-----

**QUINTO.** EL PROVEEDOR ADJUDICADO GARANTIZARÁ EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO RESPECTIVO, ASÍ COMO LA INDEMNIZACIÓN POR POSIBLES VICIOS OCULTOS, MEDIANTE FIANZA, CHEQUE CERTIFICADO O DE CAJA E HIPOTECA, OTORGADA A FAVOR DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA, POR UN IMPORTE EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL CONTRATADO INCLUYENDO I.V.A.; MISMA QUE DEBERÁ PRESENTARSE A LA FIRMA DEL CONTRATO.-----

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.** -----

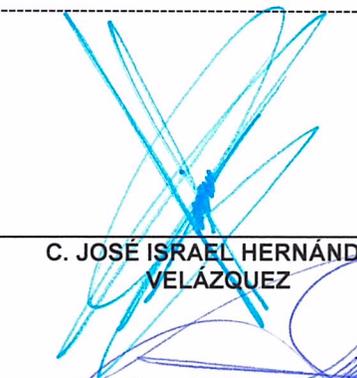


**LECTURA Y CIERRE DEL ACTA:** LEÍDA QUE FUE LA PRESENTE ACTA Y NO HABIENDO MAS HECHOS QUE HACER CONSTAR SE DA POR TERMINADA SIENDO LAS **14:15** HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, LEVANTÁNDOSE EN ORIGINAL Y COPIAS PERFECTAMENTE LEGIBLES Y ENTREGÁNDOSE A LOS ASISTENTES DESPUÉS DE FIRMAR AL MARGEN Y AL CALCE, COMO MUESTRA DE APROBACIÓN.-----

  
\_\_\_\_\_  
C. ISRAEL CUAPIO CORTÉS

  
\_\_\_\_\_  
C. FROYLÁN PEDRAZA BOUCHÁN

POR EL COMITÉ

  
\_\_\_\_\_  
C. JOSÉ ISRAEL HERNÁNDEZ  
VELÁZQUEZ

  
\_\_\_\_\_  
C. SERGIO JUÁREZ RAMÍREZ

POR LA CONTRALORÍA

  
\_\_\_\_\_  
C. HUGO LÓPEZ SILVA

POR LA UNIDAD SOLICITANTE

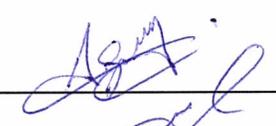
  
\_\_\_\_\_  
C. JOSÉ ANDRÉS BARRIOS ORDOÑEZ

POR LOS LICITANTES

INMOBILIARIA CASTITAS, S.A. DE C.V.

APLICACIÓN DE INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, S.A. DE C.V.

BFM INFRAESTRUCTURA SUSTENTABLE, S. DE R.L. DE C.V.

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

----- FIN DE TEXTO -----