



PODER JUDICIAL

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA
DICTAMEN- CUADRO COMPARATIVO CONCURSO POR INVITACION N.º C-ADQ-007-2020 REFERENTE AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ZONA DE ESTACIONAMIENTO Y ÁREA DE DIGITALIZACIÓN DE EXPEDIENTES DEL ARCHIVO JUDICIAL DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA.

NOMBRE DEL LICITANTE: ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES ROHIN S.A.P.I DE C.V.		
PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1	1	SERVICIO
DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL BIEN O SERVICIO		
I. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SERVICIO		
SE REQUIERE CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ZONA DE ESTACIONAMIENTO Y ÁREA DE DIGITALIZACIÓN DE EXPEDIENTES DEL ARCHIVO JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA.		
II. LUGAR, PERIODO DEL SERVICIO Y PERIODO DE GARANTÍA:		
1. LUGAR: EL PROVEEDOR DEBERÁ REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN ZONA DEL ESTACIONAMIENTO Y EL ÁREA DE DIGITALIZACIÓN DE EXPEDIENTES DEL ARCHIVO JUDICIAL CON DOMICILIO EN AVENIDA 10 ORIENTE 1411, BARRIO DEL ALTO, 7290 PUEBLA, PUE. TELÉFONO (222)24-82-95		
2. PERIODO DEL SERVICIO: EL PERIODO DEL SERVICIO SERÁ DEL PRIMER DÍA HÁBIL SIGUIENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA EL 19 DE OCTUBRE DE 2020.		
3. PERIODO DE GARANTÍA: DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y LOS BIENES MÍNIMO 1 AÑO A PARTIR DE LA ENTREGA DEL SERVICIO.		
III. DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DEL SERVICIO.		
A) EL PROVEEDOR DEBERÁ REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN ZONA DEL ESTACIONAMIENTO DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:		
1.- LIMPIEZA DE TERRENO QUE CONSISTE EN RETIRO DE MALEZA, ESCOMBRO Y BASURA EXISTENTE, INCLUYE: MANIOBRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
2.- PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA CON BASE HIDRÁULICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REFUERZOS, INCLUYE: MATERIALES, MANIOBRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
B) EL PROVEEDOR DEBERÁ REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN ÁREA DE DIGITALIZACIÓN DE EXPEDIENTES DEL ARCHIVO JUDICIAL DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:		
1.- RETIRO A MANO DE DIFERENTES MATERIALES DAÑADOS O EN MALAS CONDICIONES EXISTENTES COMO TABIQUE, FIRMES Y PISO, RECUBRIMIENTO EN MUROS Y PLAFONES, ELEMENTOS ESTRUCTURALES, VIGAS DE MADERA E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERCADO PARA PROTECCIÓN, MANIOBRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
2.- SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPANCO A BASE DE VIGAS Y COLUMNAS DE ACERO, CON ESCALERA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, MANIOBRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
3.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE ACERO Y MANTENIMIENTO A VIGA DE ACERO EXISTENTE, INCLUYE CORRECCIÓN DE ANCLAJES, LLADO, PINTURA ESMALTE ALQUIDALCO, INCLUYE: MATERIALES, MANIOBRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
4.- SUSTITUCIÓN DE ENTORTADO DAÑADO CON NUEVA COLOCACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO ACABADO COMÚN, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
5.- MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE FISURA EN MUROS DE MAMPUESTA POR MEDIO DE ADITIVOS EPÓXICOS, INCLUYE REPARACIÓN DE MUROS Y PLAFONES CON RETIRO DE MATERIAL DAÑADO, EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
6.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO E IGUALACIÓN DE FINO EN MURO Y PLAFONES A PLOMO Y REGLA CON MORTERO, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
7.- SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE JUNTEADO EN MUROS DE PIEDRA, INCLUYE SELLADOR IMPERMEABLE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
8.- MANTENIMIENTO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA ACRÍLICA, INCLUYE RASPADO, APLICACIÓN DE SELLADOR, DOS MANOS DE PINTURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
		PRECIO UNITARIO
		\$ 2,151,465.46
		IMPORTE ANTES DE IVA
		\$2,151,465.46



PODER JUDICIAL

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA
DICTAMEN- CUADRO COMPARATIVO CONCURSO POR INVITACIÓN No. C-ADQ-007-2020 REFERENTE AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ZONA DE ESTACIONAMIENTO Y ÁREA DE DIGITALIZACIÓN DE EXPEDIENTES DEL ARCHIVO JUDICIAL DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA.

9.- MANTENIMIENTO Y RELLENO DE TEPETATE REDUCIDO CON PISÓN DE MANO, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
10.- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO EN CUADROS CON ARISTAS, REMATADAS Y VOLTEADORAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO Y ZOCLO DE LOSETA CERÁMICA, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
11.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, SANITIZACIÓN, CORRECCIÓN DE VÁLVULAS DE CISTERNA, COLOCACIÓN DE TAPA PARA CISTERNA CON MARCO Y CONTRA MARCO DE LÁMINA ANTIDERRAPANTE, INCLUYE RETIRO DE AGUA LIMPIEZA PROFUNDA CON AGUA A ALTA PRESIÓN JABÓN Y SUSTANCIAS PARA SANITIZAR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
12.- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA A BASE ALUMINIO NATURAL CON VIDRIO CLARO, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
13.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE CARGA PRINCIPAL, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
14.- MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA MANUAL DE SUPERFICIES METÁLICAS, CANCELERÍA DE HERRERÍA EN PUERTAS Y PORTONES DE ACCESO, CONSISTENTE EN RETIRO DE VIDRIO, SELLADO, PRIMARIO, BALEROS, GRASA SÓLIDA, SUSTITUCIÓN DE LÁMINAS DAÑADAS Y PERFILES REPARADOS, PINTURA DE ESMALTE, INCLUYE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
15.- MANTENIMIENTO A PUERTA CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO, FORRADA CON TRIPLAY DE PINO Y PUERTA ABATIBLE, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
16.- LOSA RETICULAR AUTOSUSTENTABLE FORMADA CON MALLA ELECTRO SOLDADA, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REFUERZO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
17.- FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE CELOSÍA DE LÁMINA ACERO AL CARBÓN CON ACABADO DE PINTURA NEGRO MATE, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
18.- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCEL DE CRISTAL TEMPLADO CON PELÍCULA INTELIGENTE, CON SOPORTE DE ACERO INOXIDABLE BISAGRAS LATERALES, 2 PUERTAS ABATIBLES DE 0.90 X 2.10 M CADA UNA, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
19.- MANTENIMIENTO A INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA CON TUBERÍA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERAS DE FIERRO FUNDIDO, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
20.- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO ANTIDERRAPANTE, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
21.- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO, REGADERA DE MONOMANDO, LAVABO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO DE BAÑO, JABONERA PARA REGADERA, DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN WC, DESPACHADOR DE JABÓN EN ESPUMA CON SENSOR, SECADOR DE MANOS ELÉCTRICO, DESPACHADOR DE SANITIZADOR PARA WC, GEL SANITIZADOR PARA MINGITORIO, INSTALACIÓN DE FLUXÓMETRO DE PALANCA, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
22.- MANTENIMIENTO INTEGRAL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA DE VIDRIO LAMINADO CLARO, CONSISTENTE EN DESMONTAJE DE CANCELERÍA INTERIOR SOPORTES EN ACERO AL CARBÓN, APLICADO DE PRIMARIO ALQUIDALICO, PINTURA EN ESMALTE, INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN, VENTILACIÓN, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
23.- SUMINISTRO, CHEQUEO, MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INSTALACIONES SANITARIAS DE PATIOS Y DESCARGAS PRINCIPALES, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
24.- RETIRO DE ENTORTADO DAÑADO Y COLOCACIÓN DE ENTORTADO NUEVO, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
25.- SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL DURANTE Y AL FINALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, INCLUYE: MANIOBRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
26.- MANTENIMIENTO A JARDINERÍA, CONSISTENTE EN SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ABONO Y MANTENIMIENTO DE PASTO ALFOMBRA EN ROLLO DECORACIÓN DE JARDINERÍA INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	
27.- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE LISO SOBRE LOSA, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	



PODER JUDICIAL

COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA
DICTAMEN- CUADRO COMPARATIVO CONCURSO POR INVITACIÓN No. C-ADQ-007-2020 REFERENTE AL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A ZONA DE ESTACIONAMIENTO Y ÁREA DE DIGITALIZACIÓN DE EXPEDIENTES DEL ARCHIVO JUDICIAL DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE PUEBLA.

EL PROVEEDOR DEBERÁ CONTAR PARA LA REALIZACIÓN DEL SERVICIO CON EL SIGUIENTE PERSONAL:

- A) UN ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL O CARRERA AFÍN QUE CUENTE CON MÍNIMO UN AÑO DE EXPERIENCIA EN TRABAJOS IGUALES O SIMILARES AL REQUERIDO.
- B) PLANTILLA DE PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO 6 PERSONAS.
- V.- CONDICIONES GENERALES DEL SERVICIO:
- A) EL PROVEEDOR DEBERÁ TRABAJAR EN APEGO A LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS PARA PRESTAR EL SERVICIO.
- B) EL PROVEEDOR DEBERÁ ENTREGAR LAS ÁREAS LIMPIAS Y EN COMPLETA FUNCIONALIDAD RETIRANDO TODO EL MATERIAL DE DESECHO POR SUS PROPIOS MEDIOS SIN COSTO ADICIONAL PARA LA CONTRATANTE, HASTA UN BANCO DE TIRO AUTORIZADO.
- C) EL PROVEEDOR DEBERÁ RESGUARDAR LA HERRAMIENTA, EQUIPO, ACCESORIOS Y TODO MATERIAL, AL TÉRMINO DEL DÍA DE TRABAJO ASUMIENDO LA RESPONSABILIDAD DEL CUIDADO Y CUSTODIA DE LAS MISMAS.
- D) EL PROVEEDOR DEBERÁ CONTAR CON EL PERSONAL REQUERIDO, DEBIDAMENTE CAPACITADO PARA CUMPLIR CON LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO EN EL TIEMPO REQUERIDO.

SUBTOTAL	\$2,151,465.46
IVA	344,234.4736
TOTAL	\$2,495,699.93

ASÍ LO RESOLVIERON Y FIRMAN LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.....

POR EL COMITÉ

C. RAFAEL PÉREZ XILOTL

POR LA UNIDAD SOLICITANTE

C. ANDRÉS BARRIOS ORDOÑEZ

C. JOSE ISRAEL HERNÁNDEZ VELÁZQUEZ

C. FROYLAN PEDRAZA BOUCHAN

C. SERGIO JUÁREZ RAMÍREZ

POR LA CONTRALORIA

C. NARCISO PEÑA JACOBO